

La Lettre de Montsoreau

Octobre 2025



Vie municipale

Thèmes abordés lors de la séance du Conseil municipal du 15 septembre 2025 :

- Déclarations d'intention d'aliéner

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et voté à l'unanimité, renonce à exercer son droit de préemption sur les parcelles cadastrées section B n° 83 et 1005, d'une contenance de 366 m², sise 14 Quai Alexandre Dumas.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et voté à l'unanimité, renonce à exercer son droit de préemption sur la parcelle cadastrée section B n° 852, d'une contenance de 880 m², sise 13 Résidence de la Dame de Montsoreau.

- Délimitation d'un périmètre soumis à préemption (fonds artisanaux, de commerce...)

Le conseil municipal décide de délimiter un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité à l'intérieur duquel sont soumises au droit de préemption les cessions de fonds artisanaux, de fonds de commerce ou de baux commerciaux, et définit le périmètre concerné à tout le village.

- Convention veille foncière

Dans le cadre de la Politique Départementale de l'Habitat, le Département de Maine-et-Loire a mis en place le dispositif opérationnel « Anjou portage foncier » au bénéfice des communes.

Le conseil municipal sollicite l'intervention du Département pour l'acquisition des terrains inclus dans le périmètre situé entre l'avenue de la Loire, la rue de la Maumènière et la rue St-Pierre de Rest, et autorise Monsieur le Maire à signer la convention opérationnelle entre le Département de Maine-et-Loire, la Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire, la commune de Montsoreau et Alter Public visant à fixer les conditions d'intervention d'Alter Public dans le champ de l'action foncière départementale.

- Protocole d'accord PNR / Commune

Le conseil municipal approuve la convention entre la Commune et le Parc naturel régional Loire-Anjou-Touraine qui a pour objet de formaliser les engagements réciproques : désignation du Parc comme bénéficiaire de tout ou partie du foncier acquis et l'engagement du Parc à implanter ses locaux sur la partie du terrain concernée.

Mairie - 24 Place des Diligences - 49730 MONTSOREAU - ☎ 02.41.51.70.15

<https://ville-montsoreau.fr/>

<https://www.intramuros.org/montsoreau> - mairie@ville-montsoreau.fr

Ouverture au public - lundi, mardi, jeudi, vendredi de 9h à 12h30.

- Création poste agent technique espaces verts

En raison de l'absence du Responsable des Services techniques pour congés et sans avoir obtenu son avis au préalable, aucune délibération n'est adoptée à ce sujet ; le sujet sera à nouveau débattu lors d'un prochain conseil municipal.

- Défense devant le Tribunal Judiciaire de Saumur - ester en justice

Concernant le vol de câbles électriques sur les lampadaires publics Allée Emile Joulain et Rue des Mazières, le conseil municipal autorise Monsieur le Maire à engager toute action en justice nécessaire à la défense des intérêts de la Commune et à se constituer partie civile.

- Achat public effectué par le Comité des Fêtes

Au vu du nombre de membres présents ou représentés (5 sur 11 membres en exercice) ; le quorum fixé par la loi n'est pas atteint.

En conséquence, le conseil municipal ne peut valablement délibérer. Le sujet est retiré de l'ordre du jour. Le Comité des Fêtes déposera une demande de subvention plus conséquente pour le budget 2026 incluant cette dépense.

- Convention d'autorisation de travaux d'entretien et financière entre le Département et la commune - RD 947 (Rue des Abbesses)

Monsieur le Maire précise que les plans ont été joints à la convention et envoyés à l'ensemble des membres du conseil municipal. Lesdits plans ne contenant pas les élus, il est convenu d'inviter les représentants de l'Agence Technique Départementale de Doué-la-Fontaine pour trouver d'autres solutions que les rétrécissements. Monsieur le Maire avoue qu'il a déjà signé et envoyé la convention au Département de Maine-et-Loire début mai sans en avoir informé ses adjoints et conseillers municipaux. La convention est ainsi revenue en mairie le 09 septembre 2025, signée par le Vice-Président du Département, accompagnée d'une délibération de la commission permanente du Département.

À l'issue des débats, ce point n'est pas soumis au vote. Aucune délibération n'est adoptée à ce sujet. Le sujet sera à nouveau débattu lors d'un prochain conseil municipal.

- Convention de partenariat avec les Petites Cités de Caractère - programmation musicale

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et voté à la majorité (7 voix contre, 2 absentions et 1 pour) désapprouve la convention présentée et jointe avec l'Association des Petites Cités de Caractère de Maine-et-Loire et dit que Monsieur le Maire contactera le label des Petites Cités de Caractère pour les informer de ce refus de participation.

- Sécurité routière

Monsieur Olivier RIQUET évoque le problème de stationnement en général dans le village, et notamment les jours de puces. Certains trottoirs sont larges et les usagers en profitent pour y stationner leur véhicule ; les personnes à mobilité réduite ou parents avec poussette sont forcés de marcher sur la route.

Madame Marie-Caroline CHAUDRUC propose que la commune installe des plots sur les trottoirs pour ainsi éviter les stationnements gênants.

Monsieur Jean-Philippe BONDIN suggère l'installation de tiges en métal, idem côté piste cyclable pour dissuader les automobilistes à se stationner à des endroits non adaptés. L'idée est retenue.

- Entretien divers

Monsieur le Maire indique à l'équipe municipale que les agents techniques travaillent en ce moment à l'entretien des cimetières. Ils rencontrent des difficultés avec leurs débroussailleuses actuellement en panne. Il évoque également un talus vers le Lotissement du Moulin de la Tranchée à nettoyer.

- Ecole Alexandre Dumas

Monsieur le Maire informe les élus que le Directeur de l'école, Monsieur Wilfried MOENS est actuellement en arrêt, et ce, jusqu'au 26 septembre. Il est actuellement remplacé par Anaïs, ancienne institutrice à l'école de Parnay.

Madame Marie-Caroline CHAUDRUC rappelle que la classe de Montsoreau comporte deux niveaux (CM1 et CM2) et que l'Atsem, Madame Sandrine SIGNORET, est rendue à l'école de Souzay-Champigny. Elle précise que cette situation est inconfortable et délicate pour le Directeur. Elle propose la création d'un groupe de travail pour réfléchir sur le devenir de l'école et évoque des mouvements de personnel au sein même du RPI.

Monsieur Olivier Riquet confirme la situation précaire et émet des doutes quant au retour de Monsieur MOENS. Il mentionne à court terme le RPI avec deux écoles : Turquant et Souzay-Champigny.

Retrouvez l'intégralité des échanges sur les sites internet de la commune (rubrique Commune/Conseils municipaux) et sur le panneau d'affichage à l'extérieur de la mairie.

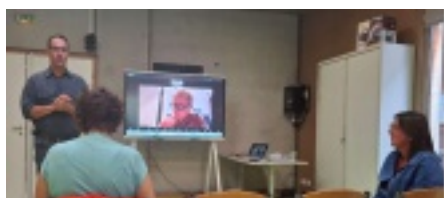
Vie locale, en retours...

La Grande Remontée - 09 et 10 septembre

Après une édition 2023 réussie, les embarcations sont reparties à l'assaut du fleuve pour un voyage de 24 jours du 1er au 23 septembre, entrecoupé d'escales et d'événements festifs.

Créée sur une idée des bateliers et batelières de Loire, La Grande Remontée de la Loire est revenue pour une 2e édition qui se veut à la fois festive, artistique et scientifique. De Saint-Nazaire à Orléans, les marins ligériens ont remonté la Loire en flottille sur 350 kilomètres pour terminer leur périple au Festival de Loire.

Cette année, des artistes et des scientifiques ont pris part à l'aventure, afin d'informer et sensibiliser sur l'importance de la sauvegarde de notre écosystème fluvial.



Représentation théâtrale - 13 septembre

La troupe du Sycophante s'est attaquée avec détermination à une pièce contemporaine sur le thème sensible de la justice restaurative. Inspirés du film "je verrai toujours vos visages", les comédiens se sont lancés à leur tour dans ce défi. Sur le texte de Violaine ARSAC tiré de faits réels, ils ont ainsi travaillé leurs personnages. Les retours des spectateurs ont été flatteurs.



Vos Associations

L'Atelier des empreintes - Exposition Atmos Terra - jusqu'au 02 novembre

Votre Association "L'Atelier des empreintes" propose une exposition **jusqu'au 02 novembre** intitulée Atmos Terra. Cette exposition traite des paysages et du lien qui unit la terre et la tête. Ces deux globes essentiels à la vie et au monde sont à la frontière du connu et de l'inconnu, du visible et du non-visible, du proche et du lointain. À travers l'œuvre de l'artiste plasticienne Madlen Herrström, le spectateur se trouve ainsi confronté à des visions à la fois familières et tout à fait nouvelles qui dépassent ce que l'imaginaire lui-même peut voir.

Renseignements : Denis Muzet 06.82.58.12.55

Le Château de Montsoreau - musée d'Art contemporain - Exposition l'Effet Miroir - jusqu'au 03 novembre

Jusqu'au **03 novembre**, le Château de Montsoreau – musée d'Art contemporain présente L'Effet Miroir, une exposition phare célébrant les 60 ans du collectif Art & Language.

Ainsi, le Château de Montsoreau – musée d'Art contemporain conserve la plus importante collection au monde d'œuvres de Art & Language, réunie par le collectionneur Philippe Méaille. L'Effet Miroir réunit plus de 50 artistes internationaux et explore l'influence majeure du collectif sur les pratiques artistiques contemporaines.

Ouvert 7j/7 de 10h à 19h - contact@chateau-montsoreau.com - www.chateau-montsoreau.com

Renseignements : 02.41.67.12.60

Art & Découverte - Conférence La Bijouterie en Egypte - 10 octobre

L'Association Art & Découverte organise sa prochaine conférence qui se déroulera le **vendredi 10 octobre** prochain à 17h au foyer socio-culturel de Montsoreau, sur le thème "la Bijouterie en Egypte" par Madame Sophie BIARDEAU.

Tout le monde connaît l'Égypte et peu restent indifférents au charme de cette civilisation qui après plus de 5000 ans d'existence, continue de surprendre et d'exercer sur nous une fascination toujours plus vive à chaque nouvelle découverte.

Pyramides, colosses, temples immenses... tout est grandiose dans cette Égypte fastueuse.

Moins connue, mais toujours reconnaissable, la bijouterie est marquée de symbolismes et de composantes qui lui sont propres. En Égypte ancienne, les bijoux étaient portés dans la vie courante par les hommes et par les femmes et ceux qui avaient les moyens comptaient bien arborer leurs parures après leur mort. Symbolique, mystérieuse, colorée, fastueuse...

La bijouterie a certes une fonction ornementale, mais aussi magique et protectrice.

Prix d'entrée : adhérents et moins de 18 ans : 3 € - non adhérents : 6 €

Informations : Claire DURDIC - 06.82.64.58.80

Les Montsor'Elles réinventent Octobre rose - 11 octobre

Samedi 11 octobre, elles vous proposent une balade fleurie d'environ deux heures, où la rose devient le fil conducteur de la sensibilisation au cancer du sein.

Le rendez-vous est fixé à **14 heures** Place des Diligences devant l'arbre circulaire.

Laurence Laboutière expliquera l'art de la greffe des rosiers : « La greffe, c'est transmettre de la vie. C'est un symbole fort qui résonne avec la recherche médicale », souligne-t-elle.

Les participants prendront ensuite le chemin de la rue Jeanne d'Arc jalonnée de rosiers, avant de revenir par les bords de Loire. Cette balade poétique se veut aussi solidaire, avec un appel aux dons en faveur de la cause.

Elles vous attendent nombreuses et nombreux !

Le Comité des Fêtes La Concorde - Dictée rose - 11 octobre

Le Comité des Fêtes de Montsoreau organise sa dictée rose le **samedi 11 octobre à 16h30** au foyer de Montsoreau.

Participation minimum de 3 € - Boissons et gâteaux à vendre

Au profit de la recherche contre le cancer - Tous les dons seront remis à Persévérance, le fonds de dotation de l'ICO (Institut de Cancérologie de l'Ouest).

Rencontres ufologiques - 25-26 octobre

Cette manifestation publique a pour objectifs d'accueillir, de sensibiliser, d'informer et d'échanger autour des observations d'O.V.N.I. (Objets Volants Non Identifiés) à Montsoreau, en Anjou, en Touraine...

La rencontre est parrainée par M. Jacques VALLÉE, astronome et ufologue de renommée internationale. Également collaborateur auprès de M. Steven SPIELBERG pour le film « Rencontres du troisième type ».

Accueil du public toute la journée le **samedi 25 octobre** de 11h00 à 19h00 et le **dimanche 26 octobre** de 11h00 à 18h30.

Entrée libre et participative - Renseignements : ufo.montsoreau@gmail.com



Environnement

Les lundis des champignons



Un doute sur votre cueillette ? Apportez vos champignons et tentons ensemble de les identifier. Vous saurez ainsi s'ils sont comestibles ou non. Un conseil : transportez-les dans un panier, ils seront mieux conservés.

Rendez-vous au foyer socioculturel de Montsoreau, les lundis, **depuis le 08 septembre**, de 20h30 à 23h30.

Gratuit - Organisé par Nature Sciences Patrimoine - M. Jean-Luc RANGER au 06.01.92.22.87
ranger.nature@neuf.fr

Parc naturel régional - Conférence La nuit est-elle vraiment noire - 03 octobre

Lorsqu'il fait noir, toute une vie s'active : insectes, oiseaux, plantes et surtout, chauves-souris. Pour vivre, de nombreuses espèces ont besoin d'obscurité. Un besoin vital qui entre souvent en contradiction avec nos modes de vie et enjeux sécuritaires. Alors, comment mieux vivre ensemble et préserver le patrimoine naturel ? Profitez d'une conférence pour comprendre les défis de la nuit, avec Sylvie DESGRANGES, naturaliste spécialiste des chauves-souris et Mehdi DRIDI, technicien géomatique et cartographique au SIEM.

Conférence le **vendredi 03 octobre**, de 20h à 22h - gratuite - réservation obligatoire

Informations : La Maison du Parc - 02.41.38.38.88 - maisonduparc@parc-loire-anjou-touraine.fr

Parc naturel régional - Sortie L'Univers des Rivières - 29 octobre

Une grande journée pour voyager et découvrir l'eau et les rivières. Petits et grands explorateurs, des animations, expériences, défis, histoires à écouter... vous attendent. Jetez-vous à l'eau ! Rejoignez les animateurs Natura 2000 du Parc et leurs partenaires pour une découverte ludique !



Sortie organisée dans le cadre de l'animation des sites Natura 2000 Vallée de la Loire des Ponts-de-Cé à Montsoreau, Complexe du Changeon et de la Roumer et Basses vallées de la Vienne et de l'Indre, le **mercredi 29 octobre**, de 10h à 17h - gratuite tout public - réservation obligatoire - accès poussette et PMR, adapté aux familles.

Informations : La Maison du Parc - 02.41.38.38.88 - maisonduparc@parc-loire-anjou-touraine.fr

Parc naturel régional - Exposition Les Chemins du Vivant - jusqu'au 02 novembre

Tous les animaux, petits et grands, ont besoin d'espaces pour vivre, se nourrir, se reproduire... Encore faut-il pouvoir rejoindre des lieux propices à ces besoins essentiels. Alors, comment faciliter ces cheminements ? Quelle place l'humain occupe-t-il et quelle part laisse-t-il aux autres espèces ?



À travers cette nouvelle exposition, mettez-vous dans la peau d'un amphibien, d'un mammifère ou d'un oiseau. Suivez leurs chemins semés d'embûches au cœur d'écosystèmes riches.

Informations : La Maison du Parc - 02.41.38.38.88 - maisonduparc@parc-loire-anjou-touraine.fr

Agenda

- 06-13-20-27 octobre : Les Lundis des Champignons - Foyer - de 20h30 à 23h30
- 10 octobre : Conférence Art & Découverte - Foyer - 17h
- 11 octobre : Balade octobre rose des Montsor'Elles - Place des Diligences - 14h
- 11 octobre : Dictée rose - Foyer - 16h30
- 12 octobre : Puces de Monsoreau - Quais - de 08h à 18h
- 13 octobre : Conseil municipal - Mairie - 19h
- 25-26 octobre : Rencontres ufologiques - Foyer - 11h/19h
- jusqu'au 02 novembre : Exposition Les Chemins du Vivant - La Maison du Parc
- jusqu'au 02 novembre : Exposition Atmos Terra - Atelier des Empreintes
- jusqu'au 03 novembre : Exposition L'Effet Miroir - Château de Montsoreau - musée d'Art contemporain