



# La Lettre de Montsoreau

## Février 2025



## Vie municipale

### Thèmes abordés lors de la séance du Conseil municipal du 16 décembre 2024 :

- **Exploitation du Camping municipal de l'Isle Verte**  
Monsieur le Maire rappelle que la commune de Montsoreau est propriétaire d'un terrain sur lequel a été édifié depuis de nombreuses années le camping municipal dénommé « L'Isle Verte ».  
La commune de Montsoreau a décidé par délibération en date du 12 juillet 2004 de déléguer l'exploitation du terrain sur lequel s'implante le camping municipal de « L'Isle Verte », ainsi que ses annexes.  
Par une convention signée le 8 avril 2005 à l'issue d'une mise en concurrence, la commune de Montsoreau délègue l'exploitation du terrain de camping municipal à la société CVT IMMO, représentée par Monsieur Clément CARVALHO, pour une durée de vingt ans à compter du 1er janvier 2006.  
La commune de Montsoreau a donc saisi Maître Louis COFFLARD aux fins d'analyser la procédure la plus à même de préserver les intérêts communaux s'agissant de l'exploitation du camping municipal et, plus particulièrement, sur l'éventuelle possibilité pour la commune de conclure un bail emphytéotique.  
Le Conseil municipal est favorable à la majorité (10 voix pour et 1 voix contre) au fait que la gestion et l'exploitation du Camping de l'Isle Verte se poursuive par l'intermédiaire d'une Délégation de Service Public adossée à un Bail Emphytéotique pour une durée d'environ vingt ans.
- **Tarifs municipaux 2025**  
Le conseil municipal décide de reconduire les tarifs 2024 à l'identique pour 2025.
- **Adhésion au réseau Eglises ouvertes et accueillantes**  
Madame Laure CHENTRIER expose devant l'équipe un projet d'adhésion au réseau Eglises Ouvertes France. Via un contrat d'adhésion et une charte, la commune s'engage à ouvrir l'église régulièrement, se servir des outils de communication du réseau, utiliser le logo « Eglises Ouvertes », à participer à l'assemblée générale, et à créer une atmosphère accueillante dans l'église.  
De son côté, l'Association Eglises Ouvertes accompagnera la commune dans la création d'outils d'informations, aidera les élus dans diverses animations et diffusera les manifestations sur son réseau. Le coût de l'adhésion est de 200 €.

- Site internet de la commune

Le site actuel, dénommé [www.ville-montsoreau.fr](http://www.ville-montsoreau.fr), est devenu obsolète et n'est plus alimenté par le secrétariat de mairie, depuis la création de l'application IntraMuros. La mention « le site est actuellement en cours de construction » est affichée dès la page d'accueil. En outre, son design est daté, son interface de mise à jour est difficile d'utilisation, son référencement est non compétitif et ses pages désactivées sont inaccessibles.

Un devis a donc été demandé à l'Entreprise Terre de Pixels de Doué-la-Fontaine. Celui-ci s'élève à 3.924 € TTC ; économie de 1.440 € dans la mesure où les photos et les textes seront intégrés par le secrétariat de mairie.

- Tombe de M. Jacques-Xavier Carré de Busserolle

Madame Marie-Caroline CHAUDRUC adresse ses remerciements à l'Association Sauvegarde de Montsoreau qui a œuvré pendant plusieurs jours pour rénover la tombe de Jacques-Xavier Carré de Busserolle, située dans l'ancien cimetière.

Ainsi, les membres de l'Association ont démonté l'encadrement en fer, l'ont poncé et repeint. S'agissant du monument, les membres ont enlevé les grandes mauvaises herbes et ont procédé à la plantation de végétaux. Enfin, ils ont repeint la croix installée sur la stèle.

- Chauffage au foyer socio-culturel

Madame Marie-Caroline CHAUDRUC évoque un dysfonctionnement du chauffage au foyer socio-culturel, et notamment lors du spectacle organisé par l'Association Art & Découverte le vendredi 13 décembre dernier ; cela ne reflète pas une bonne image de la commune.

Monsieur le Maire indique que ce système de chauffage rencontre des problèmes très régulièrement. Un technicien devrait intervenir prochainement pour remplacer une carte.

### **Thèmes abordés lors de la séance du Conseil municipal du 13 janvier 2025 :**

- Autorisation de dépenses en investissement avant le vote du budget 2025

Selon les dispositions de l'article L 1612-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire sollicite l'autorisation de payer les dépenses d'investissement dans la limite de 25 % des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette et les dépenses imprévues.

- Renouvellement label "Petites Cités de Caractère"

Monsieur le Maire procède à la lecture de la lettre de félicitations reçue en mairie le 30 décembre 2024 de la part des Petites Cités de Caractère France et Pays-de-Loire ; lettre qui a été également envoyée à l'ensemble du conseil municipal le 30 décembre dernier.

PCC France a ainsi validé le rapport de la Commission de contrôle du 16 décembre 2024.

La commune de Montsoreau se voit donc renouvelée de son label pour 5 ans : de 2025 à 2029.

En parallèle, la Commission de contrôle des PCC a fait parvenir à la commune un rapport reprenant prescriptions et conseils.

- Renouvellement label "Villes et Villages Fleuris"

Monsieur le Maire annonce que le jury dudit label viendra visiter la commune entre le 03 juin et le 11 juillet 2025. La rencontre sera organisée avec 1 élu minimum et 1 technicien. La visite durera maximum 1 heure avec 10' de présentation et 50' de visite. Un dossier synthétique est à préparer et à envoyer par mail avant le mercredi 30 avril ; des ressources sont disponibles sur leur site.

Ce label doit être renouvelé tous les 3 ans.

- Aménagement parcelles de Mme Martine ROZON

Monsieur le Maire rappelle avoir déjà évoqué ce sujet à différents conseils municipaux. Il s'agit d'un projet à l'initiative du PNR, axé sur la création d'un aménagement mixte (habitat/commerces/bureaux/stationnements) sur des parcelles situées Avenue de la Loire, appartenant à Madame Martine ROZON. Il évoque une réunion qui s'est déroulée le 07 janvier dernier, en présence des Adjointes, des représentants du PNR et du CAUE. Il précise que les besoins de la Mairie seront à définir pour juin 2025. Le compte-rendu de ladite réunion est lu et remis à chaque conseiller municipal.

- Aménagement Rue des Abbesses

Monsieur le Maire revient sur une rencontre organisée le 08 janvier 2024 avec les représentants de l'ATD de Doué-la-Fontaine.

Cet aménagement porterait sur des rétrécissements ponctuels dans la Rue des Abbesses, tout en maintenant la fluidité des usagers de la route, sécurisant les piétons et cyclistes, et en conservant quelques stationnements.

Monsieur le Maire précise qu'un essai est prévu avec l'installation de baliroad (blocs plastiques rouges et blancs) et marquage au sol pendant les semaines 16, 17 et 18. Des compteurs de flux et vitesses seront en parallèle installés.

Ce projet d'aménagement pour avoir lieu en 2026.

- Sondage commerçants pour l'installation d'un distributeur automatiques produits/pizzas

Monsieur le Maire expose aux conseillers municipaux qu'un message a été envoyé à tous les commerçants le 20 décembre 2024, suite à une rencontre avec un prestataire le 17 décembre par le bureau municipal (Maire et ses adjoints).

Ces réponses sont défavorables à la majorité : pas d'utilité, privilégier le contact humain, perte lien social, bruit et débordements possibles la nuit, pas esthétique, mauvaise image, promouvoir les commerces existants, suffisamment de points de restauration.

Il suggère d'organiser une rencontre avec les restaurateurs pour s'accorder sur les jours de fermeture.

## Vie locale, en retours...

### Portes de Noël décorées

Un grand merci à tous les Montsoréliens d'avoir décoré leurs portes, rebords de fenêtres et façades de maisons, lors du mois de décembre ! Vous êtes de plus en plus nombreux à "joué le jeu", alors Merci !

Et notamment bravo à Christine et Marc LUBIN, qui sont repartis avec un panier garni des Montsor'elles ; panier remis lors de la cérémonie des vœux de la municipalité.

### Cité en lumière - 07 décembre

Plus de 400 bougies ont été allumées par les élus pour cette soirée ! Merci aux Montsoréliens d'avoir été si nombreux à participer à cet évènement, mis en place par le label Petites Cités de Caractère !



### Arrivée du Père Noël - 08 décembre

Petits et grands ont eu la joie d'assister à la venue du Père Noël en bateau avec ses lutins.

Merci aux bénévoles de la Concorde pour cet accueil !



### Soirée spectacle Art & Découverte - 13 décembre

C'est avec la voix puissante et chaleureuse de Sonya KONE que le Trio Lady Groovy vous a reçus le 13 décembre dernier. Avec des rythmes des caraïbes, swing, gospel, elle a su mettre l'ambiance et vous réchauffer sur un air de Brazil !



### Voeux de la municipalité - 10 janvier



La traditionnelle cérémonie des voeux s'est déroulée au foyer socio-culturel le vendredi 10 janvier ; l'occasion de regarder les réalisations 2024, et de parler des projets et travaux d'entretien pour 2025.

### Petit-déjeuner aux exposants des Puces des Marché - 12 janvier

Comme tous les ans, les élus municipaux sont passés à travers les différents stands offrir le petit-déjeuner aux exposants des Puces et du marché hebdomadaire, où galette et boissons chaudes ont été proposées.

## Vie locale, à venir...

### Etude faisabilité travaux réseau d'eau potable - du 04 au 07 février

Des travaux d'étude vont être entrepris sur le Pont de Montsoreau du 04 au 07 février par la Communauté d'Agglomération Saumur Val-de-Loire.

Ainsi, la circulation se fera en alterné. Merci de votre compréhension.

### Travaux d'élagage et abattage - jusqu'au 15 mars

Des travaux vont être entrepris sur la commune de Montsoreau jusqu'au 15 mars 2025.

L'exécution de ces travaux a été confiée par RTE - Groupe Maintenance Réseaux Anjou à l'entreprise GME Julien RUAULT (06.60.28.20.01).

En cas de contestation, les intéressés pourront s'adresser au représentant local de RTE qui assure le contrôle des travaux : RTE GMR ANJOU - Avenue des Fusillés - 49412 SAUMUR CEDEX.

### Anjou Vélo Vintage revient le dimanche 29 juin...

Le bénévole Anjou Vélo Vintage est essentiel à la manifestation ! Il en faut du monde pour permettre à tous les passionnés de profiter de cette journée ! Ils assurent notamment tout le côté logistique (circulation aux carrefours, parking, repas, tri des déchets...).



Vous voulez en faire partie ? Arborez les couleurs vintage et intégrez les coulisses d'une manifestation incontournable ! N'hésitez pas à venir en mairie vous inscrire !

# Vos Associations

## Art & Découverte - 21 février

L'Association Art & Découverte organise sa prochaine conférence qui se déroulera le **vendredi 21 février** prochain à 17h au foyer socio-culturel de Montsoreau, sur le thème "Les décembristes, révolutionnaires russes du XIXème siècle" par Madame Christiane PELLETIER.



En décembre 1825, des militaires russes tentent à Saint-Pétersbourg un coup d'état contre le tsar Nicolas 1er. C'est un échec durement réprimé. De nombreux révolutionnaires sont envoyés au bagne en Sibérie. Des épouses décident de suivre leur mari dans cet exil. Grâce à ces femmes remarquables, la vie s'organise au plus près de leur mari. Il faudra attendre le tsar Alexandre II pour un retour possible... Mais certains ne reviendront pas.

Ces révolutionnaires francophones et francophiles sont des précurseurs du temps des révolutions. Informations : Claire DURDIC - 06.82.64.58.80

## Le Château de Montsoreau - musée d'Art contemporain

Le Château de Montsoreau - musée d'Art contemporain rouvre ses portes le 1er février.

Horaires : ouvert 7j/7j de 12h à 18h.

[www.chateau-montsoreau.com](http://www.chateau-montsoreau.com)

# Dédicace

## Les Clés de la ville

Pour cette première édition et pour toutes les années à venir, le Conseil municipal a choisi de faire un geste fort et de remettre les clés de la ville à la Loire.

En effet, depuis que le village de Montsoreau existe, il vit au rythme du fleuve et les activités humaines qui s'y sont développées sont liées de près ou de loin à la Loire. L'histoire de notre village est une histoire liquide qui se lit à la surface de l'eau, sur les berges et sur les plages. Remettre les clés de la ville à la Loire c'est lui dire MERCI. C'est reconnaître notre attachement et notre lien indéfectible avec cette entité. En choisissant d'honorer la Loire, nous voulons témoigner notre gratitude, notre dépendance et notre responsabilité envers elle. À l'heure où des réflexions émergent pour attribuer une personnalité juridique aux fleuves, eh bien notre collectivité s'inscrit dans la continuité de ces actions menées par le Parlement de Loire. Elle affirme son engagement en faveur de la protection des fleuves et des rivières.

Les clés de la ville seront remises à la Loire à l'occasion des feux de la Saint-Jean le 20 juin 2025. Les clés seront alors déposées dans la Loire depuis un bateau traditionnel par Monsieur André Boyer, désigné par le conseil municipal pour accomplir ce geste symbolique. Monsieur et Madame BOYER se sont impliqués avec dynamisme dans la vie locale avec la création de l'Association Art et Découverte, l'association Sauvegarde de Montsoreau et le classement de la confluence de la Loire et de la Vienne. Nous les remercions pour leur engagement dans notre communauté.



# Votre école

## Les enfants consultés pour le choix du nom de l'école...

Les élèves de l'école publique communale (19 enfants : 12 Grande Section et 7 CM2) ont été impliqués dans une démarche participative pour proposer un nom à leur établissement.

Sous la direction de Wilfried MOËNS, les enfants ont présenté, le vendredi 31 janvier dernier, dix personnalités marquantes du village lors d'un conseil de coopération auquel les élus municipaux ont été conviés.

Les élèves ont ensuite organisé un vote avec isoloir, urne et liste d'émargement. Si aucun nom n'a obtenu la majorité, trois figures se sont distinguées : André OBEY, Alexandre DUMAS et Émile JOULAIN.

Cette consultation, riche en apprentissages, a permis aux enfants de découvrir des personnalités locales et de s'initier à la démocratie. Le conseil municipal se chargera désormais de choisir le nom définitif de l'école parmi les propositions des élèves.



# Nos Jeunes

## Association Familles Rurales Loire & Coteau - Opération cookies

L'Association Familles Rurales Loire et Coteau vous propose le projet d'autofinancement du mois :

Mise en vente de préparations pour cookies, au tarif de 4 € ; pépites de chocolat noir, pépites de chocolat blanc, mms et smarties.

Bon de commande dans vos accueils de loisirs ou directement en ligne.

Informations : Cathy BOSSARD - 06.64.12.94.47 ou 02.41.40.35.88



## Association Familles Rurales Loire & Coteau - Permanence accueil numérique

Dans le cadre d'une collaboration avec l'Association Familles Rurales Loire & Coteau, Okan, conseiller numérique d'Anjou numérique, propose un nouveau service pour aider les habitants à mieux maîtriser les outils numériques et favoriser leur autonomie digitale au quotidien.



Chaque jeudi après-midi (14h-16h), hors vacances scolaires, des permanences seront organisées sur rendez-vous. Lors de ces créneaux, Okan répondra à toutes vos questions numériques, que ce soit pour résoudre des problèmes techniques ou vous donner des conseils.

Ces temps d'accompagnement gratuits se tiendront à l'espace Déclit de l'association Familles Rurales Loire & Coteau - Rue des Abbesses.

Vous pouvez contacter Okan au 06 02 02 64 66 ou [o.onal@anjou-numerique.fr](mailto:o.onal@anjou-numerique.fr) ou l'Association Familles Rurales Loire & Coteau.

# Environnement

## Observation publique du ciel nocturne - 21 février

Venez nous rejoindre pour observer le ciel avec des télescopes. Nous serons heureux de vous faire partager notre passion et de répondre à toutes vos questions.

Gratuit - Accès aux poussettes et PMR - Adapté aux familles - de 20h30 à 23h00.

Organisé par l'Association des Astronomes amateurs du Saumurois

Animateur : Frédéric CHEVREL - 09.66.42.18.72 - saumurastronomie@gmail.com

Informations complémentaires : l'aérodrome se situe route de Rou-Marson, à 10 mn de Saumur.

Pour tout détail complémentaire et information de dernière minute (annulation, modification...) consultez, 1h avant le rendez-vous, le site : [www.saugur-astronomie.fr](http://www.saugur-astronomie.fr)

## Palissage des rosiers dans le village

Les propriétaires de rosiers grimpants donnant sur la voie publique sont appelés à se manifester en mairie, puisque la municipalité envisage de palisser, de manière identique et harmonieuse, les végétaux.

Pour ce faire, merci de donner votre autorisation pour placer des fixations sur les murs de votre maison.

Les travaux de palissage sont prévus courant février.

# Et à l'Agglo...

## Vous souhaitez rénover votre logement ?

La Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire a mis en place un Guichet Unique de l'Habitat pour vous accompagner dans la réalisation de travaux dans votre logement. Cette opération permet d'accompagner tous les propriétaires du territoire, occupants ou bailleurs, quel que soit leur niveau de revenus.

Rénovation de votre logement, aménagement de votre habitat suite à une perte d'autonomie, maîtrise de vos consommations énergétiques, accès à des aides financières, accompagnement technique, juridique, financier et fiscal... Obtenez facilement et rapidement des réponses à toutes vos questions liées à l'habitat.

Le Guichet Unique de l'Habitat, c'est LE guichet de référence, neutre et gratuit, qui vous apportera des conseils et qui saura vous orienter vers les bons interlocuteurs.

Un seul numéro : 02 41 40 45 51

De nombreux financements existent pour les travaux de rénovation, le Guichet Unique de l'Habitat vous guidera vers les aides auxquelles vous avez droit suivant les travaux envisagés. N'hésitez pas à le solliciter !

Attention : Ne pas signer de devis et ne pas commencer les travaux avant le dépôt des dossiers de demande de subventions. Les travaux doivent être réalisés par des professionnels du bâtiment labellisés « RGE ».

# Economie

## Ogalo recrute des conducteurs-receveurs / conductrices-receveuses en CDI

Dans le cadre de la refonte de son réseau de bus urbain et pour offrir un service de qualité à ses usagers, OGALO Mobilités, lance une campagne de recrutement pour renforcer son équipe. 10 postes de conducteur-receveur (F/H) en contrat à durée indéterminée (CDI) sont à pourvoir.

OGALO Mobilités assure une mission essentielle pour les habitants de Saumur Val de Loire : faciliter la mobilité en proposant un éventail de services allant du transport urbain et périurbain à la location de vélos, trottinettes, et voitures avec ou sans permis.

En rejoignant OGALO, vous contribuerez directement à une mission d'intérêt public, tout en bénéficiant d'un environnement de travail stimulant, inclusif et valorisant.

Sous l'autorité du responsable d'exploitation, vous serez en charge de :

- Assurer le transport des usagers en respectant les itinéraires, les horaires et les règles de sécurité ;
- Accueillir, informer et orienter les voyageurs à bord des véhicules ;
- Gérer les ventes de titres de transport et la validation des billets ;
- Veiller à la sécurité et au confort des passagers tout au long de leur trajet.

Vous serez également impliqué dans des tâches annexes, telles que le contrôle des véhicules, leur nettoyage et leur approvisionnement en carburant, ainsi que la gestion de la documentation associée.

Les candidats intéressés sont invités à envoyer leur CV et lettre de motivation par e-mail à l'adresse suivante :

recrutement@giesaumurvaldeloire.fr

Objet du mail : « Recrutement DEVENEZ CONDUCTEUR /TRICE »

Pour toute information complémentaire, contactez OGALO Mobilités ou visitez le site <https://ogalo-saumurvaldeloire.fr/>

## Agenda

- 06 février : Atelier numérique - Déclic - de 14h à 16h
- 09 février : Puces de Montsoreau - Quais - de 08h à 18h
- 10 février : Conseil municipal - Mairie - 19h
- 21 février : Conférence Art & Découverte - Foyer - 17h
- 21 février : Observation publique du ciel nocturne - 20h - aérodrome de Saumur
- 27 février : Atelier numérique - Déclic - de 14h à 16h